

## UMOWA DOTACJI

Nr .....

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy: Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie z siedzibą ....., zwanym dalej „Dotującym”,

reprezentowanym przez działających łącznie:

1. ....i
2. ....,

a

....., zamieszkałym: ....., PESEL .....

zwanym dalej „Dotowanym”.

Dotujący i Dotowany dalej łącznie zwani są „Stronami”.

## PREAMBUŁA

W związku ze złożonym przez Dotowanego wnioskiem o dofinansowanie w ramach przyjętego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej *Programu Priorytetowego Czyste Powietrze*, mającego na celu poprawę efektywności energetycznej i zmniejszenie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń do atmosfery z istniejących jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub uniknięcie emisji zanieczyszczeń powietrza pochodzących z nowo budowanych jednorodzinnych budynków mieszkalnych, Dotujący udziela Dotowanemu dofinansowania w formie dotacji na następujących warunkach:

## § 1

## Przedmiot umowy

1. Dotujący działając na mocy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.) udziela Dotowanemu, na jego wniosek nr ..... z dnia ..... roku, na podstawie uchwały ..... Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Lublinie nr ..... z dnia ..... roku, **dotacji do kwoty** ..... zł (słownie:..... złotych ..... groszy) **stanowiącej do** ..... % **kosztów kwalifikowanych dla części dotacyjnej** na dofinansowanie przedsięwzięcia, którego zakres wyznacza zestawienie rzeczowo-finansowe stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zwanego dalej „**przedsięwzięciem**”.
2. Udzielone Dotowanemu dofinansowanie w formie dotacji nie podlega waloryzacji z tytułu inflacji.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
  - 1) zestawienie rzeczowo-finansowe – załącznik nr 1;
  - 2) wzór wniosku o płatność – załącznik nr 2;
  - 3) oświadczenie współwłaściciela/współwłaścicieli\* *jednorodzinnego budynku mieszkalnego*

\* wykreślić, jeżeli nie dotyczy

o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia w ramach Programu Priorytetowego Czyste Powietrze – załącznik nr 3\*;

4) oświadczenie współmałżonka Dotowanego o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie przez współmałżonka zobowiązań wynikających z umowy dotacji – załącznik nr 4.\*

4. Strony zapewniają i potwierdzają, iż zawarły niniejszą umowę oraz umowę pożyczki nr....., w celu łącznego dofinansowania realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w ust. 1, a osiągnięty efekt rzeczowy i ekologiczny oraz okres trwałości przedsięwzięcia są tożsame dla powyższych umów.\*
5. W przypadku łącznego finansowania realizacji przedsięwzięcia na podstawie umowy pożyczki i umowy dotacji, koszty kwalifikowane przedsięwzięcia:  
będą finansowane ze środków dotacji w kwocie do ..... zł oraz ze środków pożyczki w kwocie do ..... zł\*.

## § 2

### Oświadczenia Dotowanego

1. Dotowany oświadcza, że zapoznał się z przyjętym przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Programem Priorytetowym Czyste Powietrze, dostępnym na stronie [www.wfos.lublin.pl](http://www.wfos.lublin.pl) i rozumie wynikające z niego prawa i obowiązki i je akceptuje.
2. Dotowany oświadcza, że znane mu są skutki składania fałszywych oświadczeń wynikające z art. 297 § 1 Kodeksu karnego, zgodnie z którym, kto w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

## § 3

### Efekt rzeczowy i ekologiczny

W wyniku realizacji przedsięwzięcia Dotowany zobowiązuje się do osiągnięcia efektu rzeczowego wskazanego w zestawieniu rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy. W wyniku realizacji umowy/umów\* o dofinansowanie zostanie osiągnięty efekt ekologiczny proporcjonalnie do zrealizowanego zakresu rzeczowego.

## § 4

### Realizacja i trwałość przedsięwzięcia

1. Planowany całkowity koszt przedsięwzięcia wynosi do: ..... zł (słownie: ..... złotych ..... groszy), w tym koszt kwalifikowany wynosi do: ..... zł (słownie: ..... złotych ..... groszy).
2. Dotowany zobowiązuje się zrealizować przedsięwzięcie w terminie do 24 miesięcy od daty zawarcia umowy. \*\*/Dotowany zrealizował przedsięwzięcie do dnia .....\*
- 2a. W przypadku, gdy rozbieżność w terminie zakończenia realizacji przedsięwzięcia określonym w zestawieniu rzeczowo-finansowym, o którym mowa w §1 ust. 3 pkt 1), a terminem zakończenia przedsięwzięcia wskazanym w protokole odbioru robót wykonawcy wynosi nie więcej niż 6 miesięcy, umowa nie podlega aktualizacji w drodze aneksu.

\*\* z zastrzeżeniem, że zakup i montaż źródła/źródeł ciepła oraz przyłącza w budynkach nowo budowanych nastąpi do 31.12.2019 r.

3. Strony dopuszczają możliwość zmiany zestawienia rzeczowo-finansowego. Zmiana zestawienia rzeczowo-finansowego następuje poprzez przesłanie propozycji zmiany przez jedną ze Stron i pisemną akceptację drugiej strony niniejszej umowy.
4. Data zakończenia przedsięwzięcia potwierdzana jest w ostatnim protokole odbioru wystawionym przez wykonawcę, a w przypadku, gdy przedsięwzięcie jest wykonane siłami własnymi w protokole końcowym.
5. Dotowany zobowiązany jest zapewnić trwałość przedsięwzięcia przez okres 3 lat od daty zakończenia realizacji przedsięwzięcia.
6. Przez trwałość przedsięwzięcia rozumie się niedokonanie zmiany przeznaczenia budynku/lokalu w którym było realizowane przedsięwzięcie oraz niedokonanie demontażu urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zamontowanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia oraz niezainstalowanie dodatkowych źródeł ciepła niespełniających warunków technicznych Programu.
7. Zbycie nieruchomości objętej przedsięwzięciem nie zwalnia Dotowanego z realizacji niniejszej umowy i zapewnienia zachowania trwałości przedsięwzięcia. W umowie zbycia nieruchomości nabywca zobowiąże się do zapewnienia Dotującemu możliwości przeprowadzenia kontroli realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 10 ust. 2, przez okres trwałości przedsięwzięcia.
8. Dotowany zobowiązany jest poinformować Dotującego o zbyciu nieruchomości, z podaniem danych osobowych i adresowych nabywcy.

## **§ 5**

### **Wypłata dotacji**

1. Wypłata kwoty dotacji nastąpi przelewem bezpośrednio na wskazany we wniosku o płatność rachunek bankowy wykonawcy lub sprzedawcy, po zakupie, dostawie, montażu urządzeń, instalacji lub wyrobów budowlanych, objętych zestawieniem rzeczowo-finansowym. Dotujący poinformuje Dotowanego o dokonaniu wypłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy. Warunkiem wypłaty środków na rachunek wykonawcy jest zawarcie przez Dotowanego pisemnej umowy z wykonawcą robót, w której wskazany będzie numer rachunku bankowego wykonawcy.
2. Jeżeli Dotowany dokonał zapłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy z własnych środków, wypłata kwoty dotacji może również zostać dokonana na rachunek bankowy Dotowanego, wskazany we wniosku o płatność.
3. Warunkiem przekazania kwoty dotacji jest:
  - 1) skuteczne ustanowienie przez Dotowanego zabezpieczenia zwrotu dotacji oraz innych należności, a także zaakceptowanie przez Dotującego dokumentów potwierdzających ustanowienie tego zabezpieczenia;
  - 2) przedłożenie wniosku o płatność wraz z wymaganymi załącznikami, protokołem wykonawcy oraz dołączenie potwierdzonych przez Dotowanego za zgodność z oryginałem kopii faktur lub innych równorzędnych dowodów księgowych, w tym dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy, w sytuacji o której mowa w ust. 2;
4. Pierwsza wypłata kwoty dotacji może nastąpić po zamontowaniu w budynku nowego źródła ciepła, chyba że w budynku istnieje już źródło ciepła spełniające wymagania *Programu Priorytetowego Czyste Powietrze*.
5. Dotujący dokona wypłaty kwoty dotacji w terminie do 60 dni od dnia spełnienia ostatniego z warunków wskazanych w ust. 3, z zastrzeżeniem ust. 6.
6. W uzasadnionych przypadkach Dotujący może w zakresie złożonego wniosku o płatność żądać od Dotowanego złożenia wyjaśnień lub przedstawienia dodatkowych dokumentów. Termin wypłaty dotacji, o którym mowa w ust. 5, liczony jest wówczas od dnia dostarczenia przez Dotowanego stosownych wyjaśnień lub ostatniego z żądanych dokumentów.
7. W przypadku stwierdzenia przez Dotującego nieprawidłowości w przedłożonych przez Dotowanego dokumentach, w szczególności świadczących o realizacji przedsięwzięcia niezgodnie z niniejszą umową, Dotujący może zawiesić wypłatę dotacji lub dokonać wypłaty dotacji w części uznanej za uzasadnioną.

8. Dotowany zobowiązuje się do sprawdzenia prawidłowości wszystkich danych z faktur lub innych równorzędnych dowodów księgowych wystawionych przez wykonawcę lub sprzedawcę, jak też ponosi odpowiedzialność za nieprawidłowość danych w nich zawartych. Wskazanie nieprawidłowego lub błędnego rachunku bankowego przez Dotowanego, na który nastąpiła wypłata środków skutkuje powstaniem zobowiązania Dotowanego w stosunku do WFOŚiGW w Lublinie w związku z wypłatą środków.
9. W przypadku zawieszenia wypłaty dotacji Dotujący może zobowiązać Dotowanego do podjęcia oznaczonych działań w celu usunięcia przyczyny zawieszenia, po zrealizowaniu których wypłata dotacji zostanie wznowiona.
10. Za dzień wypłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Dotującego.
11. Opóźnienie w wypłacie dotacji wynikłe wskutek zawieszenia wypłaty dotacji z przyczyn określonych w ust. 7, nie stanowi naruszenia postanowień umowy przez Dotującego i nie stanowi podstawy do naliczania odsetek za opóźnienie w wypłacie dotacji.
12. Opóźnienie w wypłacie dotacji z przyczyn niezależnych od Dotującego, w szczególności braku udostępnienia środków przez NFOŚiGW nie stanowi podstawy do naliczenia odsetek za opóźnienie w wypłacie dotacji.

## **§ 6**

### **Zabezpieczenia**

1. W celu zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązań określonych w umowie Dotowany podpisuje, w dniu zawarcia umowy, w obecności upoważnionego pracownika Dotującego weksel własny „in blanco” z klauzulą bez protestu wraz z deklaracją wekslową.
2. Dotowany zobowiązuje się do uzgodnienia z Dotującym, pod rygorem wypowiedzenia umowy, wszelkich zmian dotyczących zakresu i stanu prawnego zabezpieczeń.

## **§ 7**

### **Zmiana warunków dofinansowania**

1. Dotowany zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Dotującego o wystąpieniu okoliczności mających wpływ na przyznane dofinansowanie, w szczególności o zwiększeniu udziału procentowego powierzchni wykorzystywanej na prowadzenie działalności gospodarczej w budynku objętym przedsięwzięciem.
2. W przypadku zwiększenia udziału procentowego powierzchni wykorzystywanej na prowadzenie działalności gospodarczej w budynku objętym przedsięwzięciem w trakcie realizacji przedsięwzięcia lub w okresie trwałości, Dotujący poinformuje pisemnie Dotowanego o zmniejszeniu kwoty dotacji w proporcji zgodnej z postanowieniami *Programu Priorytetowego Czyste Powietrze*.
3. Jeżeli zmniejszenie kwoty dotacji, zgodnie z ust. 2 powoduje, że Dotowany otrzymał kwotę wyższą, niż należąca po tej zmianie, wówczas Dotowany zobowiązany jest do zwrotu kwoty nadwyżki wypłaconej dotacji na rachunek bankowy Dotującego nr ....., prowadzony przez Bank Gospodarstwa Krajowego, w terminie 30 dni od dnia otrzymania oświadczenia Dotującego o zmniejszeniu kwoty dotacji, o którym mowa w ust. 2.
4. Jeżeli przedmiot umowy zostanie zrealizowany za kwotę niższą niż kwota, która podlegała dofinansowaniu, Dotowany jest zobowiązany niezwłocznie do zwrotu różnicy na rachunek bankowy Dotującego.

## **§ 8**

### **Wypowiedzenie umowy**

1. Dotujący może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku, gdy:
  - 1) Dotowany zrealizował przedsięwzięcie niezgodnie z warunkami określonymi w *Programie Priorytetowym Czyste Powietrze* lub wnioskiem o dofinansowanie;
  - 2) Dotowany odstąpił od realizacji przedsięwzięcia, na które dotacja została udzielona;

- 3) w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie osiągnięto efektu rzeczowego w terminie określonym w umowie dotacji;
  - 4) Dotowany odmówił poddania się kontroli lub realizacji związanych z nią obowiązków;
  - 5) wyniki kontroli wskazują na niezgodny z umową przebieg realizacji przedsięwzięcia;
  - 6) nie została zachowana trwałość przedsięwzięcia, w tym Dotowany nie zapewnił możliwości kontroli trwałości przedsięwzięcia;
  - 7) w trakcie realizacji przedsięwzięcia lub w okresie trwałości powierzchnia całkowita lokalu użytkowego przekroczy 30% powierzchni całkowitej budynku;
  - 8) *Dotujący wypowiedział Dotowanemu umowę pożyczki nr..... na dofinansowanie realizacji przedsięwzięcia;\**
  - 9) występują inne naruszenia warunków umowy.
2. W przypadku wypowiedzenia niniejszej umowy Dotowany zobowiązany jest do zwrotu:
    - 1) kwoty dotacji,
    - 2) odsetek ustawowych w wysokości określonej w obwieszczeniu Ministra Sprawiedliwości wydanym na podstawie art. 359 § 4 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, z późn. zm.), naliczanych od dnia wypowiedzenia umowy.
  3. Dotowanemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy z zachowaniem 14 – dniowego okresu wypowiedzenia pod warunkiem zwrotu przed upływem okresu wypowiedzenia otrzymanych kwot dotacji wraz z odsetkami ustawowymi, naliczonymi od dnia przekazania środków na rzecz Dotowanego. Zwrot kwoty dotacji wraz z odsetkami, o którym mowa w ust. 2 nastąpi na rachunek bankowy Dotującego, wskazany w § 7 ust. 3 umowy.
  4. Wypowiedzenie umowy wymaga zachowania formy pisemnej.
  5. Za dzień wypowiedzenia uznaje się dzień doręczenia wypowiedzenia drugiej Stronie, przy czym pismo zwrócone z adnotacją urzędu pocztowego: „*nie podjęto w terminie*”, „*adresat wyprowadził się*” lub tym podobne, uznaje się za prawidłowo doręczone z dniem zwrotu przesyłki do Dotującego.

## § 9

### Dane kontaktowe

1. Na potrzeby realizacji niniejszej umowy Strony podają następujące dane kontaktowe:
  - 1) Dotujący:
    - Adres: ul. ...
    - Adres e-mail: ...
    - tel.: ...
  - 2) Dotowany:
    - Adres:...
    - Adres e-mail:...
    - tel.:...
2. Dotujący może udostępniać Dotowanemu dokumenty oraz informacje dotyczące realizacji umowy za pośrednictwem dedykowanej aplikacji internetowej, poczty elektronicznej, drogą pocztową lub w formie krótkich informacji tekstowych (SMS).
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania o zmianach danych podanych w niniejszej umowie w ciągu 14 dni od ich zaistnienia.
4. Zmiana powyższych danych nie będzie skutkowałą koniecznością zmiany warunków umowy.
5. W przypadku niepowiadomienia Dotującego o zmianie danych adresowych przez Dotowanego, wszelką korespondencję wysłaną przez Dotującego na dotychczasowy adres, uznaje się za skutecznie doręczoną.

## **§ 10**

### **Kontrola przedsięwzięcia**

1. Dotujący ma prawo kontrolowania sposobu wykorzystania udzielonej dotacji.
2. Dotowany zapewni Dotującemu wgląd w realizację przedsięwzięcia, na które udzielono dotacji, zarówno w fazie realizacji przedsięwzięcia, jak i w okresie trwałości oraz zapewni niezbędne warunki do sprawnego przeprowadzenia kontroli, a w szczególności zobowiązuje się do niezwłocznego przedkładania wymaganych dokumentów.
3. W razie ustalenia, że wypłacona Dotowanemu kwota dofinansowania jest wyższa niż kwota rzeczywiście poniesionych przez Dotowanego kosztów kwalifikowanych, Dotowany jest zobowiązany do zwrotu różnicy na rachunek bankowy Dotującego, wskazany w § 7 ust. 3 umowy.
4. W sytuacji, o której mowa w ust. 3 Dotujący wezwie Dotowanego do zwrotu kwoty nadwyżki wypłaconej kwoty dotacji w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.

## **§ 11**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Administratorem danych osobowych Dotowanego jest Dotujący.
2. Dotujący oświadcza, iż:
  - 1) powołany jest Inspektor Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować elektronicznie: [inspektorodo@wfos.lublin.pl](mailto:inspektorodo@wfos.lublin.pl).
  - 2) Dotowany ma prawo do dostępu do swoich danych osobowych, do ich poprawiania, żądania ich usunięcia lub wniesienia sprzeciwu.
  - 3) Dotowany ma prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych, a także do ich przenoszenia.
  - 4) w przypadku uznania, że dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z wymogami prawa Dotowany ma prawo wniesić skargę do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
  - 5) dane osobowe Dotowanego będą przetwarzane w celu prawidłowej realizacji umowy, a także mogą być przetwarzane dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego, jeśli takie się pojawią.
  - 6) podanie przez Dotowanego danych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy.
  - 7) podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 2016 r. Nr 119, str. 1) - dalej RODO, (tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której Dotowany jest stroną, art. 6 ust. 1 lit. c RODO (tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego, który ciąży na administratorze danych jak np. obowiązek archiwizacyjny) oraz art. 9 ust. 2 lit. f RODO (tzn. przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń).
  - 8) odbiorcami danych osobowych będą te podmioty, którym jako administrator danych osobowych Dotowany ma obowiązek przekazywać dane na gruncie obowiązujących przepisów prawa, w tym Urząd Skarbowy.
  - 9) odbiorcą danych osobowych będzie również Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (zwany dalej „NFOŚiGW”).
  - 10) dane osobowe powierzone NFOŚiGW przez Dotującego są przetwarzane przez NFOŚiGW w celu udostępnienia środków Dotującemu na udzielenie dotacji Dotowanemu, kontroli wykorzystywania dotacji i realizacji przedsięwzięć, sprawozdawczości, w tym

ewidencjonowania osiągniętych efektów w ramach realizacji *Programu Priorytetowego Czyste Powietrze*.

- 11) dane osobowe będą przetwarzane przez okres nie dłuższy niż 5 lat od momentu zakończenia niniejszej umowy.
3. Dotowany oświadcza, iż wyraża zgodę na powierzenie przetwarzanie danych osobowych NFOŚiGW w celu, o którym mowa w ust. 2 lit. 10.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Jeżeli umowa nie stanowi inaczej, wszelkie zmiany niniejszej umowy, a w tym wypowiedzenie umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy, w tym w zakresie zestawienia rzeczowo-finansowego, nie może prowadzić do jej niezgodności z postanowieniami *Programu Priorytetowego Czyste Powietrze*.
3. Wszelkie koszty związane z zawarciem niniejszej umowy i ustanowieniem zabezpieczeń ponosi Dotowany.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego.
5. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem lub wykonaniem niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie w trybie negocjacyjnym, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia, spory rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny siedziby Dotującego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi dowód jej zawarcia, z czego jeden otrzymuje Dotowany, a dwa Dotujący.

.....

Dotujący

.....

Dotowany